



Ministero per i beni e le attività culturali

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio

per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

Prot. n. 18907.. pos 34 16 07

Del... 26 LUG. 2019

COMUNE: SIENA

IMMOBILE: "PALAZZO PICCOLOMINI"

PROPRIETÀ: Demaniale

LAVORI DI: restauro, adeguamento funzionale e impiantistico.

R.U.P.: Arch. **Liliana Mauriello**

IMPORTO DEI LAVORI: € 172.806,37=, più IVA 10%;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio del prezzo più basso.

PERIZIA n. 11 del 04/12/2019 redatta dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo dell'importo complessivo di € **250.000,00=**.

FINANZIAMENTO: Rimodulazione del D.M. 28/01/2016 concernente la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della L. 23/12/2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) - Anno Finanziario 2018 – Approvato con D.M. 25/09/2017.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio

per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

PROCEDURA NEGOZIATA

SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

CUP: F64B17000230001 – CIG: 7949389B51

VERBALE DI VERIFICA OFFERTE



Ministero per i beni e le attività culturali
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

Il giorno **23/07/2019** alle ore **15,00** presso la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena Grosseto e Arezzo, si sono riuniti, la Dott.ssa **Francesca Giannino**, Direttore Amministrativo della Soprintendenza, l'Arch. **Liliana Mauriello**, Responsabile del Procedimento e il Geom. **Mauro Marchetti** in qualità di segretario, per procedere all'esame delle offerte pervenute.

Premesso:

Che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le prov. di Siena, Grosseto e Arezzo, ha provveduto ad invitare alla procedura negoziata in oggetto i soggetti di seguito elencati in possesso dei requisiti di legge:

- 1) **ANTONIO LAURIA** -Via Davide Lazzeretti, 31 - 58100 **GROSSETO**;
- 2) **CAPANNINI LUIGI & C. s.n.c.** - Via T.Porcacchi, 5 - 52043 **CASTIGLION FIORENTINO (AR)**;
- 3) **COSTRUZIONI GRECHI di Grechi Luca** - Via Telamonio, 44 - 58100 **GROSSETO**;
- 4) **EDIL FAB s.r.l.** - Via XXV Aprile, 12 - 52100 **AREZZO**;
- 5) **EDIL PELLEGRINI s.r.l.** - Via Aldo Moro, 29 - 53049 **TORRITA DI SIENA (SI)**;
- 6) **LEONARDO SERVICES s.r.l.** - Via Molinara, 33 - 52100 **AREZZO**;
- 7) **MAGINI s.r.l.** - Vicolo della Scala, 8 - 52044 **CORTONA (AR)**;
- 8) **PECORELLI s.n.c.** - Viale Francini, 22 - 52037 **SANSEPOLCRO (AR)**;
- 9) **ROMAGNOLI GIANCARLO s.a.s.** - Via Circonvallazione, 8 - 52015 **PRATOVECCHIO STIA (AR)**;
- 10) **GENERAL IMPIANTI COSTRUZIONI RUVO s.r.l.** - Loc. Badesse – Via Pietro Nenni, 88 - 53035 **MONTERIGGIONI (SI)**

PRESO ATTO CHE

La ditta Edil Pellegrini S.r.l. ha comunicato formalmente di non partecipare alla gara per impegni precedentemente assunti.

Entro il termine delle ore 12 del giorno 19/07/2019, sono pervenuti i plichi delle seguenti imprese:

- 1) **Costituenda ATI CAPANNINI LUIGI & C. s.n.c. (Mandatara), Idraulica Cortonesi S.r.l. e Lignani Impianti S.r.l.** - Via T.Porcacchi, 5 - 52043 **CASTIGLION FIORENTINO (AR)**;
- 2) **Costituenda ATI COSTRUZIONI GRECHI di Grechi Luca (Mandatara), F.Ili Sarcoli S.r.l. e Termoidraulica Pieri di Pieri e Donnini S.n.c.** - Via Telamonio, 44 - 58100 **GROSSETO**;
- 3) **EDIL FAB s.r.l.** - Via XXV Aprile, 12 - 52100 **AREZZO**;
- 4) **LEONARDO SERVICES s.r.l.** - Via Molinara, 33 - 52100 **AREZZO**;
- 5) **GENERAL IMPIANTI COSTRUZIONI RUVO s.r.l.** - Loc. Badesse – Via Pietro Nenni, 88 - 53035 **MONTERIGGIONI (SI)**.



Ministero per i beni e le attività culturali
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

Il plico della ditta **ANTONIO LAURIA** con sede in Via D. Lazzeretti n. 31, - Grosseto è pervenuto oltre il termine fissato (recapitato in data 22/07/2019).

I componenti della commissione, considerato che il numero delle offerte pervenute risulta pari a 5 su 10 inviti e che la procedura attivata è informale, visto che dalla documentazione pervenuta risulta evidente che la ditta incaricata del recapito non ha rispettato il termine indicato dalla ditta per la consegna, al fine di consentire la più ampia partecipazione delle imprese invitate, ritengono di ammettere alla gara la ditta Antonio Lauria e procedono alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa dalle imprese ammesse.

Dall'esame di detta documentazione la Commissione rileva, per le ditte di seguito indicate, la necessità di richiedere, in attuazione dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 18/04/16 n. 50 (soccorso amministrativo), le integrazioni riportate per ciascuna:

ATI Capannini Luigi e C. S.n.c. (Mandataria) Idraulica Cortonese S.r.l. (Mandante) Lignani Impianti S.r.l. (Mandante). L'impresa Lignani Impianti S.r.l. con sede in Camucia (AR) viale A. Gramsci n. 141/P non ha presentato la certificazione SOA e non ha allegato, come previsto dalla normativa vigente, l'elenco dei lavori assimilabili eseguiti nell'ultimo quinquennio.

L'impresa General Impianti Costruzioni Ruvo S.r.l. con sede in Trevico (AV) via Dante Alighieri n. 34/A, in assenza di certificato SOA, ha allegato l'elenco dei lavori assimilabili senza indicare le date di esecuzione e senza allegare certificati di esecuzione lavori per le categorie OS28 e OS30.

Le operazioni di apertura della busta B restano pertanto sospese in attesa delle documentazioni che viene richiesta alle imprese sopra indicate

La Commissione termina i lavori alle ore 16,30

Redatto, letto e sottoscritto,

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Francesca Giannino

Segretario

Geom. Mauro Marchetti

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Liliana Mauriello