



**Ministero per i Beni e le Attività Culturali
e per il Turismo**

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO, AREZZO**

Via di Città 138/140 – 53100 SIENA

Tel: centralino +39 0577 248111 – fax +39 0577 270245

E-mail: sabap-si@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it

Sito internet: www.sabap-siena.beniculturali.it

Spett.le

.....
.....
..... (..)
Tel.
PEC@.....

OGGETTO: Montepulciano (SI)
Tempio San Biagio. Riduzione rischio sismico della cupola e delle murature perimetrali sottotetto. CUP F72C15000410001 – CIG 827272871B

Richiesta offerta per affidamento lavori

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

In esecuzione della Determina a Contrarre del 27/03/2020 codesta ditta, iscritta nell'elenco degli operatori economici della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo, è invitata ad inviare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto e di cui a seguire si indicano le principali condizioni.

R.U.P.: Arch. Massimo Bucci

FINANZIAMENTO: D.M. 15 luglio 2013, programma LL.PP. 2013-2015 Capitolo n. 7434/4

STAZIONE APPALTANTE: Segretariato regionale MiBACT Toscana

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Soprintendenza Archeologia Belle arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

1. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e consegnare completamente ultimati i lavori di "Riduzione rischio sismico della cupola e delle murature perimetrali sottotetto del Tempio di San Biagio in Montepulciano (SI)".

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Montepulciano (SI).

La durata complessiva di tutto l'appalto è pari a **210 (duecentodieci) giorni naturali**, si specifica inoltre che, come da cronoprogramma allegato alla presente (cod. elaborato SAB_SI_031219_F592_CRONO), i giorni lavorativi previsti non saranno consecutivi. Si fa presente che l'esecuzione del contratto potrà avvenire in urgenza ai sensi del comma 8 art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

2. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

- La spesa complessiva per la realizzazione dei lavori di € **102.788,48** (centoduemilasettecentottantotto/48) come da Perizia n. 03 del 23 marzo 2020, trova fonte nel finanziamento concesso da D.M. 15 luglio 2013, Progr. Triennale LL.PP. 2013-2015, Capitolo 7434/4;
- Il contratto sarà stipulato a misura;
- Per quanto attiene ai pagamenti trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta ad € **102.788,48** (centoduemilasettecentottantotto/48) più iva ai sensi di legge.

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € **6.400,39** (seimilaquattrocento/39).

L'importo a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza, ammonta ad € **96.388,09** (novantaseimilatrecentottantotto/09).

Gli importi e la tipologia delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri di sicurezza, sono i seguenti:

Lavoro	Cat.	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo Euro	Costo manodopera Euro	Incidenza costo manodopera %	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Tempio San Biagio- Riduzione rischio sismico	OG2	I Oppure <i>dichiarazione</i> possesso dei <i>requisiti</i> di cui all' <i>art. 90</i> d.p.r. n° 207 del 05. ottobre 2010	SI	102.788,48	31.858,69	30,99	Prevalente e unica	Max 30%

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Termine Ultimo: Ore 12.00 del giorno 04/05/2020.

Tale termine è inderogabile e posto a tutela del principio di parità di trattamento.

Il mancato rispetto dello stesso comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione del concorrente alla valutazione della stessa.

In considerazione dell'attuale emergenza dovuta al diffondersi del virus Covid-19, le offerte dovranno essere trasmesse tramite PEC all'indirizzo *mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it* con la seguente modalità:

- Indicare nell'Oggetto "Offerta per esecuzione lavori di riduzione del rischio sismico del Tempio di San Biagio-Montepulciano (SI) II° Stralcio";
- Indicare nel Corpo dell'e-mail i dati relativi all'operatore economico;
- Trasmettere i seguenti documenti debitamente compilati, allegando inoltre documento di identità in corso di validità del dichiarante:
 - I. Allegato 1 (DGUE)
 - II. Allegato 2 (Dichiarazioni integrative al DGUE)
 - III. PASSoe
 - IV. Attestato SOA/Dichiarazione ai sensi dell'art. 90 D.P.R. n° 207 del 05/10/2010
 - V. Eventuali documenti e ulteriori dichiarazioni per i soggetti associati
 - VI. Allegato 3_Offerta economica

4. REQUISITI RICHIESTI ALL'OPERATORE ECONOMICO

Idoneità Professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Sono ammessi alla presentazione dell'offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e nello specifico:

- iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura italiana, per attività inerente il presente appalto;
- che non incorrono nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che non incorrono in situazioni di incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi di cui all'art. 53 del D.Lgs 165 del 2001;
- in possesso di regolare e valida attestazione di qualificazione per le categorie oggetto di appalto rilasciata da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC oppure in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 d.p.r. n° 207 del 05 ottobre 2010.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Affidamento sulla base del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis lett. e) dell'art. 36 e del comma 5 dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

6. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice. Il soggetto affidatario può subappaltare nel limite del 30% dell'importo totale dei lavori, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura di gara;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parte di essi che si intendono subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

7. AVVALIMENTO

Per i lavori rientranti nella categoria OG2 **NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO**, come previsto dal comma 3 art. 146 del D.Lgs 50/2016e s.m.i.

8. ELABORATI PROGETTUALI

Gli elaborati progettuali costituenti la Perizia n. 03 del 23 marzo 2020 approvata con Decreto n. 18 del 23/03/2020, sono trasmessi in allegato alla presente richiesta d'offerta.

9. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione inserita possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

10. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 53 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

11. SOPRALLUOGO

In considerazione dello stato emergenziale epidemiologico dovuto al diffondersi del virus COVID-19, NON si rende obbligatoria la presa visione, pertanto l'Impresa concorrente nel caso in cui necessiti di ulteriori informazioni rispetto alla documentazione progettuale potrà richiedere chiarimenti come indicato al capitolo successivo n.ro 12 oppure, se permesso dall'evolversi delle normative, potrà effettuare autonomamente la presa visione .

12. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate entro le ore 12:00 del 23 aprile 2020 in forma scritta all'indirizzo PEO: *massimo.bucci@beniculturali.it* e per conoscenza all'assistente tecnico *lorenzo.tarducci@beniculturali.it*.

13. ALLEGATI

- ELABORATI TECNICI
- I. SAB_SI_031219_F592_EE (Elenco Elaborati)
- II. SAB_SI_031219_F592_RG (Relazione Generale)
- III. SAB_SI_031219_F592_DF (Documentazione fotografica)
- IV. SAB_SI_031219_F592_CSA (Capitolato speciale d'appalto)
- V. SAB_SI_031219_F592_CME (Computo metrico estimativo)
- VI. SAB_SI_031219_F592_PSC (Piano di sicurezza e coordinamento)
- VII. SAB_SI_031219_F592_EPU (Elenco prezzi unitari)
- VIII. SAB_SI_031219_F592_AP (Analisi nuovi prezzi)
- IX. SAB_SI_031219_F592_CRONO (Cronoprogramma)
- X. SAB_SI_031219_F592_QE (Quadro economico)
- XI. SAB_SI_031219_F592_SIM (Stima incidenza della manodopera)
- XII. PD14_008_PC_R01 (Relazione illustrativa degli interventi strutturali e dei materiali)
- XIII. PD14_008_PC_R02 (Relazione di calcolo)
- XIV. PD14_008_PC_R03 (Piano di manutenzione delle strutture)
- XV. PD14_008_PC_R04 (Capitolato Speciale d'Appalto Norme tecniche strutture)
- XVI. PD14_008_PE_T.06 (Sistema di tiranti Livello cornice interna navata)
- XVII. PD14_008_PE_T.07 (Sistema di cerchiatura della cupola)
- XVIII. PD14_008_PE_T.08 (Sistema di cerchiatura della lanterna)
- Allegato 1 (DGUE)
- Allegato 2 (Dichiarazioni integrative al DGUE)
- Allegato 3 (Offerta economica)

II SOPRINTENDENTE

Andrea Muzzi