



**Ministero per i Beni e le Attività Culturali
e per il Turismo**

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO, AREZZO**

Via di Città 138/140 – 53100 SIENA

Tel: centralino +39 0577 248111 – fax +39 0577 270245

E-mail: sabap-si@beniculturali.it – **PEC:** mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it

Sito internet: www.sabap-siena.beniculturali.it

Spett.le

.....
via n. ..
..... (..)
.....@.....

Oggetto: San Gimignano (SI) - “Torrione di Sant’Agostino”

Consolidamento, restauro e miglioramento sismico. CUP F27E18000030001

Finanziamento Legge 11 dicembre 2016 n. 232 art. 1 comma 140 e successivo D.M. n. 106 del 19 febbraio 2018, A.F. 2018 Cap. 8105/4.

Lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico.

Richiesta offerta

ai sensi della lett. a) comma 2, art. 36 del D.Lgs 50/2016 e successivo Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”.

R.U.P.: Arch. Donatella Grifo

STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

1. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e consegnare completamente ultimati i lavori di “Consolidamento, restauro e miglioramento sismico del “Torrione di Sant’Agostino” in San Gimignano (SI).

La durata complessiva di tutto l’appalto è pari a **90 (novanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori**. Si fa presente che l’esecuzione del contratto potrà avvenire in urgenza ai sensi del comma 8 art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

2. MODALITA’ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

- a) La spesa complessiva per la realizzazione dei lavori di **€ 147.457,29** (centoquarantasettemilaquattrocentocinquantesette/29), trova fonte nel finanziamento concesso dalla Legge 11 dicembre 2016 n. 232 art. 1 comma 140 e successivo D.M. n. 106 del 19 febbraio 2018, A.F. 2018 Cap. 8105/4;
- b) Il contratto sarà stipulato a misura;
- c) Per quanto attiene ai pagamenti trova applicazione l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

L’importo complessivo dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta ad **€ 147.457,29** (centoquarantasettemilaquattrocentocinquantesette/29) più iva ai sensi di legge.

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **€ 18.278,01** (diciottomiladuecentosettantotto/01).

L’importo a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza, ammonta ad **€ 129.179,28** (centoventinovemilacentosettantanove/28).

3. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Termine Ultimo: Ore 12.00 del giorno 18/12/2020.

Il mancato rispetto dello stesso comporta l’irricevibilità dell’offerta.

In considerazione dell’attuale emergenza dovuta al diffondersi del virus Covid-19, le offerte dovranno essere trasmesse in modalità telematica tramite PEC all’indirizzo mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it con la seguente modalità:

- Indicare nell'Oggetto "San Gimignano (SI)-Torrione di Sant'Agostino. Offerta per esecuzione lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico. CUP: F27E18000030001";
- Indicare nel Corpo dell'e-mail i dati relativi all'operatore economico;
- Trasmettere i seguenti documenti debitamente compilati, allegando inoltre documento di identità in corso di validità del dichiarante:
 - I. Allegato 1_Dichiarazione del possesso dei requisiti art. 80 D.Lgs 50/2016 s.m.i. (relativa a tutti i soggetti di cui al co. 3 dell'art. 80 D.Lgs 50/2016)
 - II. Allegato 2_Dichiarazione composizione società
 - III. Allegato 3_Dichiarazione art. 3, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i.
 - IV. Attestato SOA con possesso delle categorie OG2 e OS2-A o in alternativa dimostrazione dei requisiti ai sensi del combinato disposto degli artt. 90 d.p.r. n° 207 del 05 ottobre 2010 e dell'art. 12 del Decreto 22/08/2017 n. 154
 - V. Eventuali documenti e ulteriori dichiarazioni per i soggetti associati
 - VI. Dichiarazione di effettuata presa visione dei luoghi
 - VII. Allegato 4_Offerta economica (in caso di R.T.P. firmare da tutti i componenti)

4. REQUISITI RICHIESTI ALL'OPERATORE ECONOMICO

Idoneità Professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Sono ammessi alla presentazione dell'offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e nello specifico:

- iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura italiana, per attività inerente il presente appalto;
- che non incorrono nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che non incorrono in situazioni di incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi di cui all'art. 53 del D.Lgs 165 del 2001;
- in possesso di regolare e valida attestazione di qualificazione per le categorie oggetto di appalto rilasciata da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC oppure dimostrazione dei requisiti ai sensi del combinato disposto degli artt. 90 d.p.r. n° 207 del 05 ottobre 2010 e dell'art. 12 del Decreto 22/08/2017 n. 154.

5. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice. Il soggetto affidatario può subappaltare nel limite del 30% dell'importo dei lavori, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- b) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

6. AVVALIMENTO

Per i lavori rientranti nella categoria OG2 e OS2-A **NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO**, come previsto dal comma 3 art. 146 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

7. ELABORATI PROGETTUALI

Gli elaborati progettuali costituenti la Perizia n. 07 del 30 novembre 2020 approvata con Decreto n. 77 del 01 dicembre 2020, sono trasmessi in allegato alla presente richiesta d'offerta.

8. SOPRALLUOGO

Considerato lo stato di emergenza dovuto al diffondersi del virus Covid-19, il sopralluogo e presa visione dello stato dei luoghi, causa impossibilità del personale tecnico della Soprintendenza ad essere presente, dovrà essere effettuato in maniera autonoma e dichiarato nei documenti allegati all'offerta.

9. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate in forma scritta al Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori Arch. Donatella Grifo all'indirizzo PEO: donatella.grifo@beniculturali.it e per conoscenza all'assistente tecnico lorenzo.tarducci@beniculturali.it.

10. ALLEGATI

- ELABORATI TECNICI
- I. Fascicolo dell'opera
- II. Prove su materiali
- III. PSC_CMEsic_CRONO (Piano di sicurezza e coordinamento, stima costi e cronoprogramma)
- IV. Relazione geologica e allegati
- V. RT_Vulnerabilità Sismica (Relazione tecnica)
- VI. SAB_SI_091120_H875_AP (Analisi prezzi)
- VII. SAB_SI_091120_H875_CME (Computo metrico estimativo)
- VIII. SAB_SI_091120_H875_CSA (Capitolato speciale d'appalto)
- IX. SAB_SI_091120_H875_DF (Documentazione fotografica)
- X. SAB_SI_091120_H875_EE (Elenco elaborati)
- XI. SAB_SI_091120_H875_EP (Elenco prezzi)
- XII. SAB_SI_091120_H875_QE (Quadro economico)
- XIII. SAB_SI_091120_H875_SIM (Stima incidenza manodopera)
- XIV. TAV.S.01 (Elaborato grafico)
 - Allegato 1_Dichiarazione del possesso dei requisiti art. 80 D.Lgs 50/2016 s.m.i.
 - Allegato 2_Dichiarazione composizione società
 - Allegato 3_Dichiarazione art. 3, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i.
 - Allegato 4_Offerta economica

II SOPRINTENDENTE

Andrea Muzzi