



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

OGGETTO: Montepulciano (SI) – Tempio San Biagio

Riduzione rischio sismico della cupola e delle murature perimetrali sottotetto.

CUP F72C15000410001 - **CIG** 827272871B

Procedura per affidamento lavori

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

R.U.P.: Arch. Massimo Bucci

FINANZIAMENTO: D.M. 15 luglio 2013, programma LL.PP. 2013-2015 Capitolo n. 7434/4

STAZIONE APPALTANTE: Segretariato regionale MiBACT Toscana

PERIZIA N. 3 DEL 23 MARZO 2020 per un importo di € 137.381,90 approvata con Decreto n° 18 del 23/03/2020 redatta dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Affidamento sulla base del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis lett. e) dell'art. 36 e del comma 5 dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

VERBALE DI GARA N. 1

Premesso che la Soprintendenza ABAP di Siena Grosseto e Arezzo ha provveduto a richiedere offerta per i lavori in oggetto ai seguenti operatori economici iscritti nell'elenco fornitori della S.A.: IRES SPA Costruzioni e Restauri, Edil Pellegrini s.r.l., Estia srl, S.I.C.A.L.-C.I.R.C.E. srl, Fiorentina Costruzioni s.r.l.;

Verificato che hanno presentato offerta entro il termine ultimo per la presentazione, i seguenti operatori economici: IRES SPA Costruzioni e Restauri, Edil Pellegrini s.r.l., Estia srl, S.I.C.A.L.-C.I.R.C.E. srl;

In data 05 maggio 2020 alle ore 12:00, in modalità telematica, si sono riuniti, la Dott.ssa Francesca Giannino, Direttore Amministrativo della Soprintendenza, il geom. Mauro Marchetti, Funzionario Tecnico per le Tecnologie, il geom. Lorenzo Tarducci, assistente tecnico, per procedere all'esame della documentazione richiesta ai concorrenti.

Preso atto che la documentazione amministrativa ricevuta dalle ditte risulta conforme e regolare, i Sottoscritti procedono all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica. I ribassi offerti risultano i seguenti::

N.	RAGIONE SOCIALE	%
1	IRES SPA Costruzioni e Restauri	4,48
2	Edil Pellegrini s.r.l.	12,20
3	Estia srl	29,186
4	S.I.C.A.L.-C.I.R.C.E. srl	12,36

Considerato che le offerte valide sono quattro, ai sensi del comma 8 art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., non trova applicazione l'esclusione automatica;

Preso atto del consistente scostamento di ribasso percentuale tra il Concorrente Estia srl e gli altri operatori economici, si ritiene opportuno richiedere alla ditta Estia srl con sede in via A. Gramsci n. 116, 06083 Bastia Umbra (PG), ai sensi dei commi 1 e 6 art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., spiegazioni sul prezzo offerto con particolare dettaglio ai noleggi delle piattaforme telescopiche, ai fini di una valutazione tecnica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

I lavori terminano alle ore 13,00.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale letto e confermato.

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Francesca Giannino

Funzionario per le Tecnologie: geom. Mauro Marchetti

Assistente tecnico: geom. Lorenzo Tarducci