



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

Oggetto: Comune di Arezzo - "Chiesa di Santa Maria in Gradi".

Valutazione e riduzione del rischio sismico di cui al DPCM 09.02.2011, con contestuale intervento di consolidamento strutturale e restauro architettonico.

CUP F17E19000430001 **CIG** 9124924D7C.

Finanziamento: Legge 11 dicembre 2016 n. 232 art. 1 comma 140 e successivo D.M. n. 106 del 19 febbraio 2018, A.F. 2019 Cap. 8105/4.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs n. 50 del 2016 e successivo Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 art. 1 comma 2 lett. b) convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

R.U.P.: Arch. Massimo Bucci.

Stazione Appaltante: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo.

VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

(art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.)

Il giorno **05 aprile 2022** alle **ore 9:00** presso la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena Grosseto e Arezzo, sede di Siena, si sono riuniti, il Soprintendente Arch. Gabriele Nannetti, la Dott.ssa Francesca Giannino in qualità di Funzionario Amministrativo, l'Architetto Federico Salvini in qualità di Funzionario Architetto.

RICHIAMATO il Verbale di gara e sospensione della proposta di aggiudicazione del giorno 16 marzo 2022 alle ore 9:00, acquisito agli atti di questo Ufficio con ns. prot. 7552 del 21/03/2022;

CONSIDERATO che, come richiamato nel suddetto Verbale, entro il termine riportato sulla lettera di richiesta offerta, ovvero entro l'11 marzo 2021 ore 12:00, sono pervenute le offerte riferibili ai seguenti operatori economici:

- Sical Circe Srl (acquisita al prot. 6327 del 09/03/2022);
- La Due BC Srl (acquisita al prot. 6309 del 09/03/2022);
- Impresa Cellini Srl (acquisita al prot. 6473 del 10/03/2022);
- Impresa Edile Stradale Magini Srl (acquisita al prot. 6601 del 11/03/2022).

Viene dato atto che l'Impresa Spaccia Srl non ha trasmesso propria offerta economica.

CONSIDERATO che dall'esame della documentazione amministrativa dei quattro operatori economici risulta la regolarità e conformità di quanto presentato da tutte e quattro le imprese partecipanti;

CONSTATATO che l'Impresa Cellini Srl ha formulato la propria offerta economica senza previo ritiro del CD contenente la documentazione di progetto esecutivo come indicato nella Lettera di richiesta offerta al paragrafo "Elaborati Progettuali";

CONSIDERATO che questa Stazione Appaltante ha proceduto alla richiesta, da parte del suddetto Concorrente, di spiegazioni sull'offerta formulata, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta per la realizzazione delle opere previste da bando, mediante nota ns. prot. 7550 del 21/03/2022 trasmessa a mezzo PEC, precisando di «escludere l'offerta trasmessa qualora le spiegazioni richieste e la prova fornita non giustificano sufficientemente la congruità dell'offerta»;

CONSIDERATO che al suddetto Concorrente sono stati assegnati 15 (quindici) giorni al fine di ricevere spiegazioni sulla congruità e conferma dell'offerta presentata, cosicché la scadenza è stata fissata per il giorno lunedì 4 aprile 2022 ore 12:00;

CONSIDERATO che l'Impresa Cellini Srl non ha ritirato il CD contenente la documentazione di progetto esecutivo, come richiesto con nota ns. prot. 7550 del 21/03/2022 pena l'esclusione del concorrente;

CONSIDERATO che l'Impresa Cellini Srl non ha trasmesso alcuna nota di spiegazioni e conferma sull'offerta formulata acquisita al prot. 6473 del 10/03/2022;

CONSIDERATO di dover procedere all'esclusione dell'Impresa Cellini Srl dalla presente procedura di valutazione delle offerte a causa della suddetta inadempienza;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

Via di Città 138 – 53100 Siena Tel. 0577 248111 – C.F. 92006140526

PEC mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-si@beniculturali.it



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

All'apertura delle buste economiche, verificata anche in questo caso la regolarità e congruità della documentazione, si continua con la lettura dei ribassi offerti dai quali risultano le seguenti posizioni:

1. La Due BC Srl - **9,69 %**
2. Sical Circe Srl - **6,75 %**
3. Impresa Edile Stradale Magini Srl - **1,50 %**

CONSIDERATO che l'offerta dell'operatore economico La Due BC Srl risulta la migliore sulla base dei criteri di aggiudicazione;

si procede con Proposta di Aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, dell'appalto in oggetto all'operatore economico La Due BC Srl con sede in Via Elio Vittorini, 19/B, fraz. Cerbara 06012 - Città di Castello (PG).

Le attività vengono concluse alle **ore 9:30**.

Redatto, letto e sottoscritto,

IL DIRIGENTE
SOPRINTENDENTE
Arch. Gabriele Nannetti

IL FUNZIONARIO
AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Francesca Giannino

IL FUNZIONARIO
ARCHITETTO
Arch. Federico Salvini

Siena, lì 05 aprile 2022.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO
Via di Città 138 – 53100 Siena Tel. 0577 248111 – C.F. 92006140526
PEC mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-si@beniculturali.it