



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

Oggetto: **Comune di Arezzo (AR).** "Palazzo Alberghetti delle Statue" - Valutazione e riduzione del rischio sismico di cui al DPCM 09.02.2011, con contestuale intervento di consolidamento strutturale e restauro architettonico.

CUP F14B18000340001 - CIG 9228518DF5

Finanziamento: Programmazione ai sensi del D.P.C.M. 21 Luglio 2017 – Riparto del Fondo di cui all'art. 1, comma 140 L. 11 Dicembre 2016, n. 232 D.M. 19 Febbraio 2018 con cui si finanziano le opere in oggetto per l'importo complessivo di € 570.000,0, A.F. 2018 – Cap. 8105/4.

Procedura Negoziata previa consultazione di n. 10 offerte economiche da parte di operatori economici ai sensi della lett. c) comma 2, art. 36 del D.Lgs 50/2016 e successivo Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 art. 1 comma 2 lett. b) convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021.

R.U.P.: Arch. Mariella Sancarolo.

STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

VERBALE DI VALUTAZIONE OFFERTE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Facendo seguito alle operazioni di gara effettuate in data 15 giugno 2022, come da verbale del 16/06/2022 prot. 16266;

Considerato che, in tale data, la commissione ha ritenuto di utilizzare l'istituto del "soccorso istruttorio" ai sensi dell'art. 83 del D. L.vo 50/2016 per regolarizzare la documentazione amministrativa presentata dall'impresa Voltolini Mario e che, pertanto, ha sospeso l'apertura delle buste B "offerta economica";

Dato atto che l'Impresa, a seguito di formale richiesta del 15 giugno 2022 prot. 16188, ha trasmesso, con nota assunta al prot. 16706 del 22/06/2022, la polizza di garanzia per la cauzione provvisoria con l'importo corretto secondo le prescrizioni di legge,

Il giorno **23 giugno 2022 alle ore 11:00** si sono riuniti la Dott.ssa Francesca Giannino in qualità di Funzionario Amministrativo e gli Assistenti Tecnici Alberto Patania e Matteo Bruni (dipendente A.l.e.s. S.p.a.) per la ripresa delle operazioni di apertura delle offerte economiche.

Verificata la regolarità e congruità della documentazione relativa, si procede con la lettura dei ribassi offerti che si riportano di seguito:

1. Mario Voltolini – **4,12 %**
2. Mannucci Geom. Vinicio S.r.l. – **10,55 %**
3. Francesca Lazzarotti. – **19,73 %**
4. Ires S.p.a. Costruzioni e restauri – **3,45 %**
5. Solazzini S.r.l. – **2,75 %**
6. Leonardo Service S.r.l. – **2,21 %**
7. M.I.D.A. S.r.l. – **13,01 %**

Considerato che il criterio di aggiudicazione indicato nella lettera di invito è quello del prezzo più basso e che, secondo il disposto dell'art. 97 del D.lgs 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a quindici, si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore ad una soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 bis, si procede al calcolo determinando tale soglia all' 11,78%.

Pertanto, l'operatore economico Mannucci Geom. Vinicio S.r.l. Via Gherardo Silvani, 109 – 50125 Firenze (FI), con l'offerta percentuale immediatamente più bassa rispetto alla soglia di anomalia calcolata, risulta aggiudicatario provvisorio dell'appalto in oggetto.

Le attività vengono concluse alle 12:00.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Francesca Giannino

[Firma]

L'ASSISTENTE TECNICO

Geom. Alberto Patania

[Firma]

Geom. Matteo Bruni (A.l.e.s. spa)

[Firma]



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

Via di Città 138 – 53100 Siena Tel. 0577 248111 – C.F. 92006140526

PEC mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-si@beniculturali.it